



PLAN LOCAL D'URBANISME

MODIFICATION N°1

4a

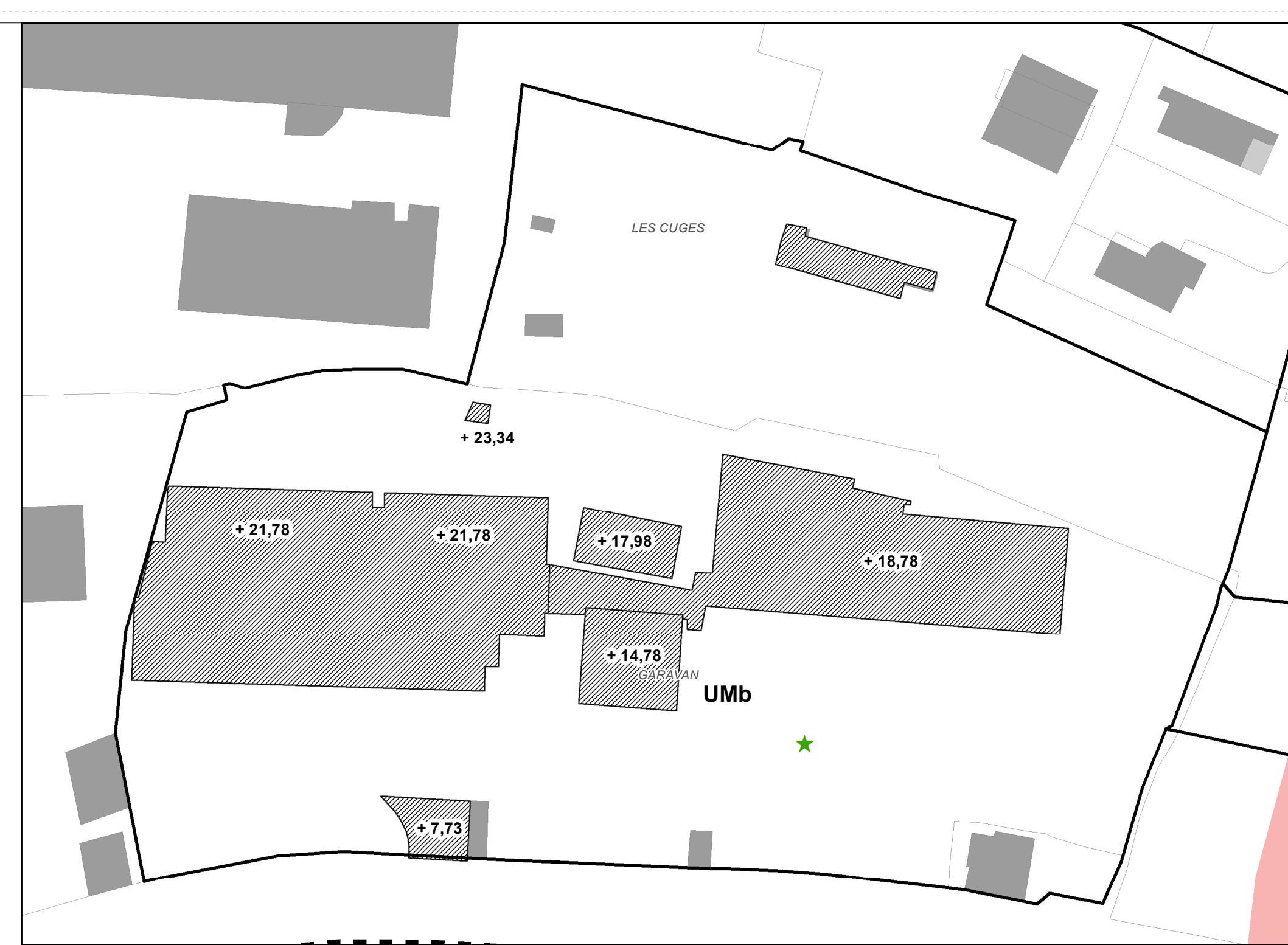
PLAN DE ZONAGE

Plan d'ensemble

Echelle : 1 / 6 500e

Délibération du Conseil Municipal :	22.02.2013
Arrêté le :	27.03.2017
Enquête publique :	du 02.10 au 03.11.2017
Approuvé le :	5.03.2018
Modifications :	Mises à jour :
Modification n°1 :	25.06.2019

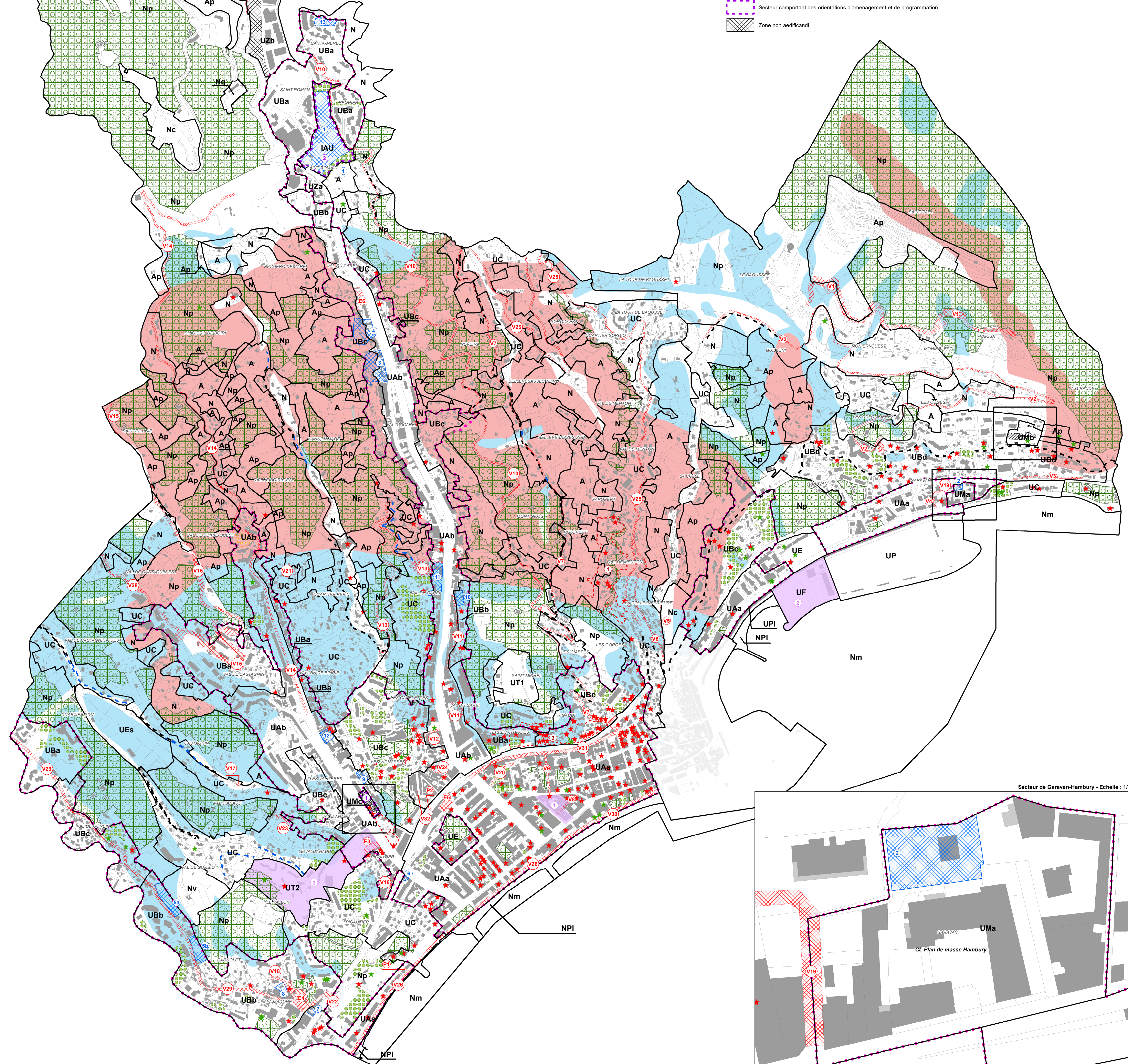
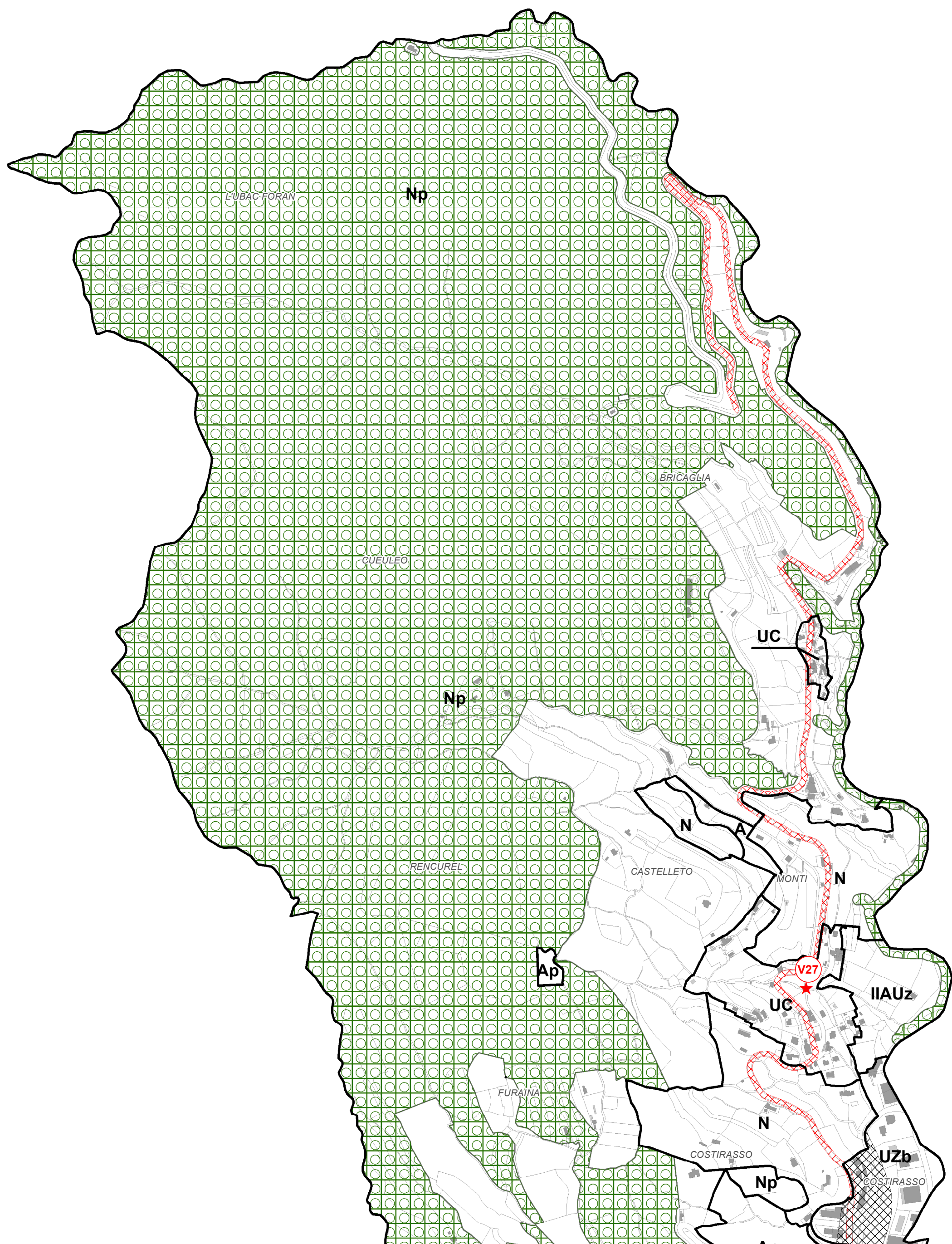
ES-PACE
ES-PACE - 5 rue de la Préfecture - 06 300 NICE - tél 04 93 84 26 16 - fax 04 93 84 83 01



Secteur Rosmarino - Echelle : 1/6000



Secteur des Soeurs Munet - Echelle : 1/6000



Légende

Prescriptions linéaires

- - - Servitude de vue 0%
- - - Servitude de vue 10%
- ▭ Limite de zone
- ★ Elément de patrimoine bâti
- ★ Elément de patrimoine naturel

Prescriptions surfaciques

- Elément de paysage
- Terrains cultivés à protéger
- Emplacement réservé
- Emplacement réservé mixité sociale
- Espace boisé classé
- Polygone d'emprise du bâti
- Périmètre de mixité sociale
- Périmètre de protection
- Secteur comportant des orientations d'aménagement et de programmation
- Zone non aedificandi

Éléments reportés à titre d'information

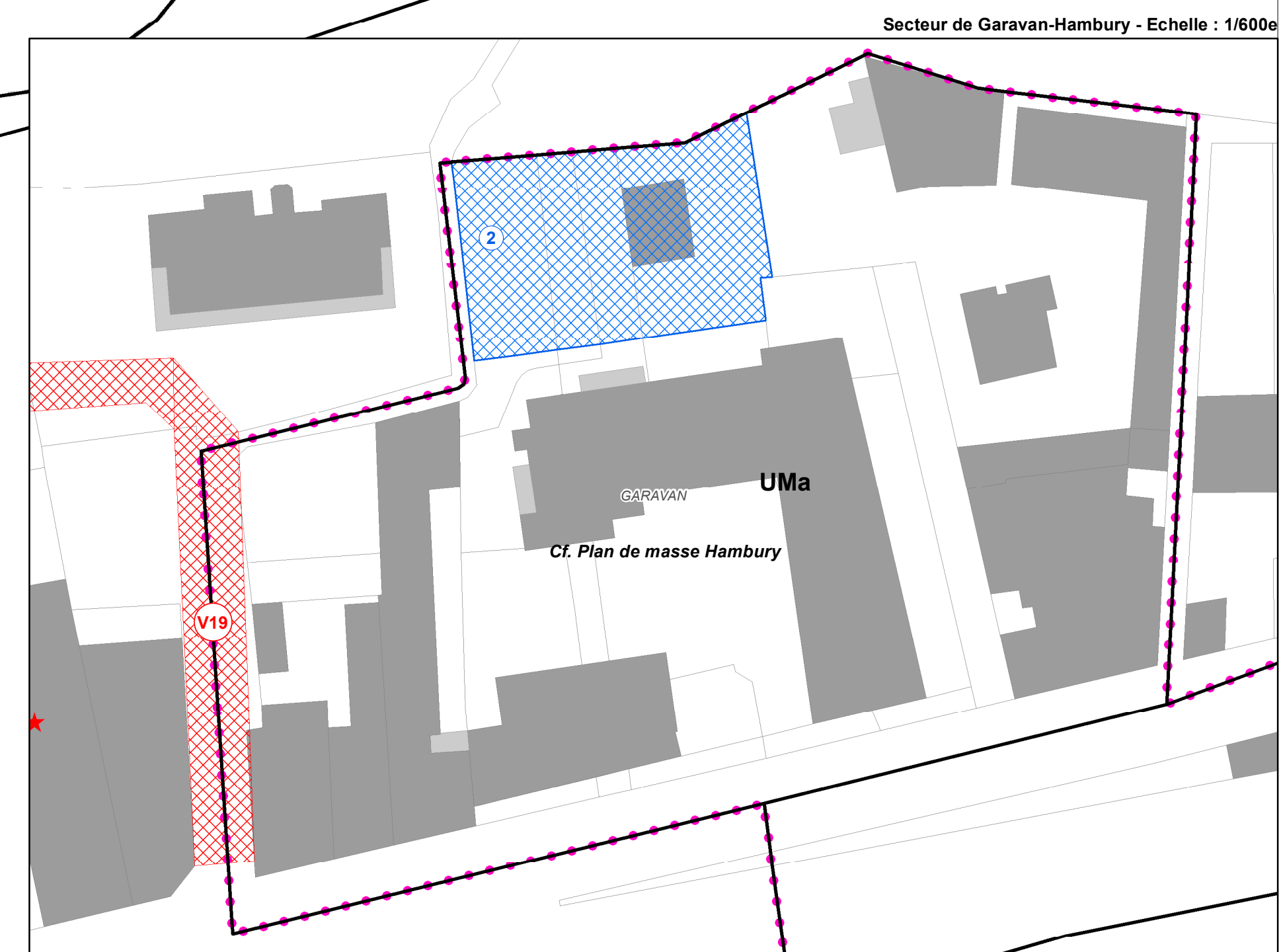
- Secteur sauvegardé
- Secteur de projet

Fond de plan cadastral

- Bâti dur
- Bâti léger
- ▭ Limite parcellaire
- ▭ Limite communale

Plan de Prévention des Risques de Mouvements de terrain

- Risque modéré
- Risque fort



Secteur de Garavan-Hambury - Echelle : 1/6000